

# PROVOZNÍ ŘÁD PŘÍSTAVU PRAHA - JIH



Srpen 2016

# PROVOZNÍ ŘÁD PŘÍSTAVU PRAHA – JIH

## SCHVÁLENÍ PROVOZNÍHO ŘÁDU – PROVOZOVATEL

| Datum |                                                             | Podpis                                                                              |
|-------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|       | Ing. Josef Bláha<br>předseda představenstva TCP a.s.        |  |
|       | Marta Pražáková<br>místopředsedkyně představenstva TCP a.s. |  |

## SCHVÁLENÍ PROVOZNÍHO ŘÁDU – PLAVEBNÍ ÚŘAD

| Datum        | Platnost         | Podpis                                                                               |
|--------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3.07.2025 | ING. JOSEF BLÁHA |  |
|              |                  |                                                                                      |
|              |                  |                                                                                      |

## REVIZE PROVOZNÍHO ŘÁDU

| Datum         | Změna / popis úpravy                | Podpis                                                                                |
|---------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| prosinec 2022 | aktualizace                         |                                                                                       |
| březen 2024   | aktualizace                         |                                                                                       |
| únor 2025     | aktualizace<br>Bc. Martin Habřinský |                                                                                       |
| Červenec 2025 | aktualizace<br>Bc. Martin Habřinský |  |

# 1. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

|                                             |                                                                          |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Typ pozice                                  | neveřejný přístav                                                        |
| Název                                       | Praha JIH                                                                |
| Břehová hrana                               | nízká kamenná náplavka                                                   |
| Tok                                         | Vltava                                                                   |
| Zdrž                                        | Šitkovského jezu                                                         |
| Říční kilometr                              | 55,75 – 54,25                                                            |
| Městská část                                | Praha 2 a Praha 1                                                        |
| Katastrální území                           | Vyšehrad, Nové Město a Staré Město                                       |
| Vlastník pozemků pozemní části              | Hlavní Město Praha,<br>Mariánské náměstí 2, Praha 1                      |
| Vlastník pozemků navazujícího toku          | Povodí Vltavy, státní podnik<br>Holečkova 8, Praha 5                     |
| Správce vodní cesty                         | Povodí Vltavy, státní podnik<br>Závod Dolní Vltava, Grafická 36, Praha 5 |
| Provozovatel pozemní i vodní části přístavu | Hlavní Město Praha,<br>Mariánské náměstí 2, Praha 1                      |
| Na základě příkazní smlouvy:                | Trade Centre Praha a.s.<br>Blanická 28, Praha 2                          |
| Dohled nad plavbou a vodní cestou           | Státní plavební správa – pobočka Praha<br>Jankovcova 4, Praha 7          |
| Provoz přístavu                             | celoroční                                                                |
| Provozní doba                               | po – ne          6:00 - 24:00                                            |

## 2. ZÁKLADNÍ KONTAKTY

|                                            |                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vlastník                                   | Hlavní město Praha<br>Mariánské náměstí 2, Praha 1                                                                                                                                           |
| Správce nábreží/provozovatel přístavu      | Trade Centre Praha a.s.<br>Blanická 28, Praha 2                                                                                                                                              |
| Vedoucí oddělení správy pražských náplavek | Martin Habřinský<br><br>m.habrinsky@tcp-as.cz<br>+420 222 013 215                                                                                                                            |
| Dispečink správy nábreží, denně 10-22h     | +420 604 246 684<br>sprava.nabrezi@tcp-as.cz                                                                                                                                                 |
| Povolení stání plavidel, Po-Pá 8-16h       | +420 724 505 660<br>podpora-naplavky@tcp-as.cz                                                                                                                                               |
| Plavební úřad                              | Státní plavební správa<br>Jankovcova 4, Praha 7<br><br>Středisko RIS 840 111 254                                                                                                             |
| Správce toku                               | Povodí Vltavy, státní podnik<br>závod Dolní Vltava, Grafická 36, Praha 5<br><br>ústředna 257 099 111<br><br>Úsekový technik 257 099 228<br>257 099 231<br>Vedoucí střediska PS 6 257 099 241 |
| Centrální vodohospodářský dispečink        | 724 067 719                                                                                                                                                                                  |
| Dotčené orgány státní správy               | odbory Magistrátu hl. m Prahy<br>Jungmannova 35, Praha 1<br><br>ústředna: 236 001 111<br>krizový telefon 603 504 621                                                                         |

|                                                                            |                    |                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------|
| Pražská energetika a.s.                                                    | nepřetržitá služba | 224 915 151                                          |
| Pražská plynárenská a.s.                                                   | nepřetržitá služba | 12 39                                                |
| <b>Městská policie Hlavního města Prahy:</b>                               |                    | <b>156</b>                                           |
| <b>Policie ČR – tísňové volání</b>                                         |                    | <b>158</b>                                           |
| <br>                                                                       |                    |                                                      |
| <b>Hasičský záchranný sbor Hlavního města Prahy</b>                        |                    | <b>150</b>                                           |
| <br>                                                                       |                    |                                                      |
| <b>ČIŽP OI Praha</b>                                                       |                    |                                                      |
| - hlášení havárií – v pracovní době                                        |                    | <b>233 066 111</b>                                   |
| - v mimopracovní době                                                      |                    | <b>731 405 313</b>                                   |
| <br>                                                                       |                    |                                                      |
| <b>Zdravotnická záchranná služba</b>                                       |                    | <b>155</b>                                           |
| ZZS PK                                                                     |                    | <b>222 070 330</b>                                   |
| <br>                                                                       |                    |                                                      |
| <b>KHS Praha</b>                                                           |                    | <b>296 336 700</b>                                   |
| <br>                                                                       |                    |                                                      |
| <b>Operační středisko krizového štábu magistrátu Hlavního města Prahy:</b> |                    |                                                      |
| Mariánské náměstí 2/2, Praha 1                                             |                    |                                                      |
| <br>                                                                       |                    |                                                      |
| ústředna                                                                   |                    | 236 002 895                                          |
| přímá:                                                                     |                    | 222 022 201 - 204                                    |
| <br>                                                                       |                    |                                                      |
| <b>Český hydrometeorologický ústav, Praha:</b>                             |                    |                                                      |
| ústředna                                                                   |                    | 244 032 111                                          |
| odbor hydrologických předpovědí                                            |                    | 244 032 315                                          |
| internetové stránky:                                                       |                    | <a href="http://www.chmi.cz">www. chmi.cz</a>        |
| <br>                                                                       |                    |                                                      |
| <b>MČ Praha 2, náměstí Míru 20/600, 120 39 Praha 2</b>                     |                    |                                                      |
| ústředna                                                                   |                    | 236 044 111                                          |
| e-mail                                                                     |                    | <a href="mailto:posta@praha2.cz">posta@praha2.cz</a> |

### 3. VYMEZENÍ PŘESNÉ POLOHY PŘÍSTAVU

Přístav je rozdělen na základní polohy, které jsou rozvrženy takto v říčních kilometrech:

- |                                                                             |                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| • Vyšehrad – sjezd                                                          | 55,75 – 55,58                        |
| • Sjezd                                                                     | 55,58 – 55,51                        |
| • Sjezd – železniční most                                                   | 55,51 – 55,35                        |
| • Železniční most dle plavební mapy 55,34                                   | 55,35 – 55,33                        |
| • Železniční most – Palackého most                                          | 55,33 – 54,75                        |
| • Palackého most dle plavební mapy 54,68                                    | 54,75 – 54,60                        |
| • Palackého most – Jiráskův most                                            | 54,60 – 54,38                        |
| • Jiráskův most dle plavební mapy 54,27 (54,37)                             | 54,38 – 54,35                        |
| ○ problém lokalizace v rozsahu 0,1 km v úseku říčních kilometrů 54,5 – 54,0 |                                      |
| • Jiráskův most – sjezd                                                     | 54,35 – 54,25                        |
| • Sjezd – Mánes                                                             | 54,25 – 54,20                        |
|                                                                             | (54,25 – konec vodní části přístavu) |

V celém rozsahu úseků je na vymezena pozemní i vodní část přístavu.

Rozsah přístavu v souladu s rozhodnutím Plavebního úřadu – Státní plavební správa – pobočka Praha je uveden v **příloze č. 1 – Situace přístavu**.

### 4. ZÁKLADNÍ PODMÍNKY A POVOLENÍ PROVOZU

Provoz přístavu je dán rozhodnutím plavebního úřadu – Státní plavební správa – pobočka Prahač.j. 7053/PH/16 ze dne 30.7.2016

Provozní řád přístavu je koordinován s povodňovým plánem pro provoz přístavu a je v souladu s povodňovým plánem Hlavního města Prahy.

#### **Provoz přístavu je celoroční**

Přístav je v souladu s **Podmínkami plavebního provozu** provozován do maximálního plavebního průtoku (hodnota vodního stavu ovlivňující bezpečnost plavebního provozu), který je pro zdrž Šítkovského jezu, kde se jednotlivé polohy přístavu nachází, určen hodnotou 800 m<sup>3</sup>/s při jehož dosažení je v daném úseku zastavena plavba.

Pro úsek vymezený Šítkovským jezem a Jiráskovým mostem platí dle Pravidel plavebního provozu hodnota 600 m<sup>3</sup>/s.

**Před dosažením maximálního plavebního průtoku jsou provozovatelé plavidel a plovoucích zařízení povinni tyto zařízení odstranit do ochranného přístavu.**

Určená neautonomní plavidla a plovoucí zařízení mají stanovenou individuální hodnotu průtoku (450 m<sup>3</sup>/s) opuštění poloh přístavu z důvodu zajištění bezpečnosti přepravy do ochranného přístavu.

Uživatelé pozemní části přístavu a nebytových prostor jsou povinni řídit se ustanoveními povodňového plánu přístavu, se kterým byli seznámeni.

**Omezení pohybu osob na náplavce je v souladu s povodňovým plánem HMP a souvisí s hodnotou 1.SPA pro území Hlavního města Prahy, která činí 450 m<sup>3</sup>/s. Přístup posádek a obsluhy plavidel a plovoucích zařízení je povolen.**

## 5. Popis, rozdělení a vybavení částí přístavu

### 5.1. Vodní část přístavu

Vodní část přístavu je tvořena vodní plochou v celé délce a šířce přístavu pro stání plavidel. Rozsah je dán rozhodnutím plavebního úřadu – Státní plavební správou.

**Rozmístění jednotlivých poloh a vymezení možností jejich využití je dáno zákresem v příloze č. 1 – situace přístavu.**

Jednotlivé polohy jsou jednoznačně určeny například říčním kilometrem, polohou v zákresu ortofoto mapy, případně číslem kotevního prvku nebo přípojného místa.

### 5.2. Pozemní část přístavu

Pozemní část přístavu tvoří vysoká nábrežní zeď, prostory za vysokou nábrežní zdí a nízká nábrežní zeď s náplavkou včetně pozemní komunikace a využívané břehové hrany.

Vysoké nábrežní zdi včetně vnitřních prostor, historických kotevních a přístupových prvků slouží k zajištění zázemí provozu a oddělují provoz přístavu od navazujícího prostoru města a hlavních příjezdových (transitních) tras.

Propojení horní polohy nábreží s náplavkou je zajištěno pomocí přístupových schodišť a hlavních sjezdů (u Mánesa, od Palackého mostu, v okolí limnigrafu Na Výtoni a od Vyšehradu).

#### Informace:

V rozsahu přístavu se nachází zařízení, které slouží ke sledování a předávání informací o aktuálním stavu hladiny a průtoku v korytě toku. Jedná se o objekt limnigrafu Výtoň, který je ve správě ČHMÚ.

*Pozn. Hlavním limnigrafem je profil Vltava – Malá Chuchle*

**Nízká nábrežní zeď slouží jako linie využívané břehové hrany a odděluje pozemní a vodní část přístavu.**

Náplavka slouží pro zajištění zásobování, parkování (pouze s platnou kartou na vyhrazených místech) a přístupu uživatelů, nájemců pozemní i vodní části přístavu k předmětu nájmu, provozovatelů plavidel k plavidlům a k umožnění pohybu vozidel integrovaného záchranného systému, správce toku a vozidel provozovatele přístavu.

Plocha náplavek je vybavena mobiliárem sloužícím pro čekání a odpočinek návštěvníků, prvky pro zajištění úklidu a provozu, lokálně umístěným veřejným osvětlením.

Pro pořádání akcí na náplavce jsou umístěny přípojně body, které umožňují zajištění provozních nároků při různých druzích využití pozemní části přístavu a při konání společenských a kulturních akcí.

Podél břehové hrany jsou umístěny přípojně body, které slouží k zajištění možnosti napojení kotvicích plavidel a plovoucích zařízení na inženýrské sítě (odběr elektrické energie, vody a kanalizace).

**Přípojně body umožňují přečerpávání odpadních vod z plavidel a plovoucích zařízení do jímek a následně do městské kanalizace.**

Podél břehové hrany jsou umístěny vázací prvky, které slouží k zajištění možnosti přistání a vyvázání plavidel nebo plovoucích zařízení v jednotlivých pozicích.

Pro přesnou orientaci jsou jednotlivé vázací prvky i přípojně body označeny číslem a jejich rozmístění včetně označení je uvedeno v **příloze č.2 - vázací prvky a vybavení přístavu/žebříky, schodiště, přípojně body atp./**

Dále je nízká nábrežní zeď náplavky vybavena přístupovými schodišti případně tzv. koňskými sjezdy, které umožňují přístup na nejnižší možnou úroveň náplavky a kontakt s vodní hladinou.

### 5.3. Obecné podmínky vymezení přístavu

Rozdělení jednotlivých pozic – úseků přístavu je upřesněno v rámci **přílohy č. 1 – situace přístavu**

Jedná se především o využití břehové hrany ke kotvení plavidel a plovoucích zařízení (kultura, gastro, osobní lodní doprava, přívoz, komerční provoz malých plavidel, migrující plavidla a školící plavidla).

Využití jednotlivých poloh je možné pouze se souhlasem provozovatele přístavu Trade Centre Praha a.s. a na základě smluvních vztahů s vlastníkem pozemků (Hlavní město Praha), zastoupené Trade Centre Praha a.s.

## Objekty dopravní infrastruktury

V rozsahu přístavu se nachází 3 mostní objekty:

- Železniční most Na Výtoni 55,34 ř.km
- Palackého most 54,68 ř.km
- Jiráskův most 54,27 ř.km dle plavební mapy

Poloha a parametry mostních objektů jsou základními limitními parametry pro maximální možnou výšku umísťovaných plavidel nebo plovoucích zařízení v rozsahu jednotlivých poloh přístavu Praha – JIH.

## Základní hydrologické a plavební podmínky

Lokalita přístavu je ovlivňována průtokem a výškou hladiny v toku řeky Vltavy. Základním prvkem pro udržení normální hladiny (186,80 m n.m, v Bpv) je konstrukce pevného Šítkovského jezu, který je součástí vodního díla Smíchov.

Omezení pohybu plavidel a plovoucích zařízení v prostoru přístavu i obecně ve zdrži Šítkovského jezu je dána hodnotou maximálního plavebního průtoku, který je určen dle Pravidel plavebního provozu hodnotou průtoku 800 m<sup>3</sup>/s.

Pro úsek vymezený Šítkovským jezem a Jiráskovým mostem platí dle Pravidel plavebního provozu hodnota 600 m<sup>3</sup>/s.

**Před dosažením tohoto průtoku musí provozovatelé plavidel a plovoucích zařízení odsunout veškerá plavidla a plovoucí zařízení do ochranného přístavu.**

V následující tabulce jsou uvedeny hodnoty maximálního plavebního průtoku ve vybraných profilech a hodnoty podjezdné výšky u jednotlivých mostů, které je nutné podplout při odjezdu do ochranného přístavu.

| ř.km  | Profil mostu  | poznámka                   | Výška hladiny (m n.m.) / průtok (m <sup>3</sup> /s) |        |        |        |
|-------|---------------|----------------------------|-----------------------------------------------------|--------|--------|--------|
|       |               |                            | 50                                                  | 450    | 600    | 800    |
| 55,34 | železniční    | Směr<br>přístav Smíchov    | 186,80                                              | 187,81 | 187,89 | 188,28 |
| 54,68 | Palackého     |                            |                                                     | 187,80 | 187,86 | 188,25 |
| 54,27 | Jiráskův      |                            |                                                     | 187,80 | 187,86 | 188,20 |
| 53,62 | Legií         | Směr<br>přístav Holešovice | 185,44                                              | 186,29 | 186,49 | /      |
| 53,04 | Karlův        |                            | 184,70                                              | 185,77 | 185,79 | /      |
| 52,70 | Mánesův       |                            |                                                     | 185,77 | 185,79 | /      |
| 52,20 | Čechův        |                            |                                                     | 185,76 | 185,76 | /      |
| 51,47 | Štefánikův    |                            |                                                     | 185,73 | 185,73 | /      |
| 50,69 | Hlávkův       |                            |                                                     | 185,70 | 185,70 | /      |
|       |               |                            |                                                     | 181,24 | 181,59 | /      |
| 50,42 | Negrelliho v. |                            | 180,20                                              | 181,05 | 181,34 | /      |
| 48,79 | Libeňský      |                            |                                                     | 180,66 | 180,82 | /      |

## 6. ZÁSADY CHOVÁNÍ UŽIVATELŮ PŘÍSTAVU

### 6.1. Obecné podmínky

- Pozemní část přístavu je veřejně přístupná.
- Dohled nad dodržováním pravidel provozu v přístavu provádí provozovatel přístavu a v jeho nepřítomnosti určená správa nábreží.
- V případě stání plavidla/plovoucího zařízení v přístavu platí pro provoz na plavidle stejná pravidla jako pro provozování pozemní části přístavu (plochy/ nebytové prostory).
- Povinností vůdce plavidla je informovat o záměru využít polohy přístavu v předstihu provozovatele přístavu. Provozovatel určí pozici a odsouhlasí způsob využití.
- V celém rozsahu vodní části přístavu platí zákaz koupání.
- Provozovatel plavidla zajišťuje odstraňování a likvidaci zachycených nečistot na plavidle a zařízeních sloužících k bezpečnému vyvázání u břehové hrany na své náklady.
- V přístavu musí být dodržován noční klid od 22:00 hodin do 6:00 hodin
- Veškeré živé hudební produkce jsou možné pouze s písemným souhlasem provozovatele přístavu.
- Živou hudební produkci je možno zahájit jen po schválení její hlasitosti správou nábreží.
- Ve 22:00 hodin musí být ukončeny všechny hudební produkce, případně akce, které by svým hlukem, mohly porušit ustanovení o dodržování nočního klidu, to platí pro pozemní část přístavu a volné/otevřené prostory plavidel a plovoucích zařízení – paluby.
- Ukončení provozu nebytových prostor (kobek) směrem na náplavku stejně jako provozů na palubách zakotvených plavidel v pozicích přístavu je ve 24:00.
- Plavidla či plovoucí zařízení mohou po 22:00 hodině provozovat produkce pouze v uzavřených prostorech uvnitř plavidla/plovoucího zařízení, tak aby neporušovala ustanovení o rušení nočního klidu. Prostor musí být přizpůsoben tak aby hudební produkce nepřesahovala ven/ odhlučnění, akustická opatření atp./
- V přístavu platí obecně závazná vyhláška č.10/2022 o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejných prostranstvích – od 00:00 hod do 9:00 hod
- Neoprávněným osobám je zakázán vstup na lávky přístavních můstků, přístavní můstky a plavidla bez asistence příslušné oprávněné osoby provozovatele plavidla.

- **Provozovatel nebytových prostor stejně jako zakotvených plavidel je zodpovědný za stav a chování osob, které opouštějí jeho provozovnu v prostorech náplavky. V případě problémů je nutné kontaktovat správu nábreží nebo příslušné bezpečnostní složky (Městská policie nebo Policie ČR).**
- K zabránění neoprávněným vstupům je vhodné využít i vhodné technické prostředky zamezující přístup neoprávněných osob na plavidlo, nebo přístavní můstek jako jsou branky, ploty, zábrany – způsob použití takových prostředků musí být odsouhlasen správcem přístavu, pokud by měly být umístěny na pozemní části přístavu.
- Všichni uživatelé, nájemci a provozovatelé plavidel i prostor pozemní části přístavu musí dodržovat obecná pravidla slušného chování, neznečišťovat plochy přístavu a chovat se tak, aby svým chováním a chováním svých návštěvníků neomezovali práva ostatních uživatelů, nájemců a provozovatelů plavidel/pozemních prostor přístavu a nepoškozovali vybavení a zařízení pozemní části přístavu.
- **Při odsouhlaseném užití pozic v přístavu, především při vjezdu a výjezdu je vůdce plavidla povinen dodržovat ustanovení Pravidel plavebního provozu bez ohledu na dispoziční uspořádání a technické podmínky v přístavu.**
- Při vplutí i vyplutí z přístavu je vůdce plavidla povinen počínat si tak, aby neohrozil ostatní účastníky vodní cesty

Porušení těchto ustanovení může být postihováno provozovatelem přístavu dle uzavřené nájemní smlouvy případně ukončením nájemního vztahu.

### **Vjezd a stání vozidel**

- Vjezd a stání vozidel na pozemní části přístavu je možný pouze v souladu s dopravním značením
  - Dopravní značení je umístěno v rozsahu pozemní části přístavu a na příjezdových komunikacích/ sjezdech na náplavku/
- Vjezd a stání vozidel na vyhrazených místech – parkovištích, je možný pouze na základě zvláštního povolení provozovatele přístavu a časového vymezení – karta s označením parkování – dle platného manuálu provozovatele.
- Stání vozidel mimo vyhrazená stání bude postihován stejným způsobem jako nepovolený vjezd do prostor pozemní části přístavu.
- Vjezd vozidel zásobování je možný pouze mezi 6:00 – 12:00 hodinou, vozidla smí v přístavu stát pouze po dobu nakládky nebo vykládky (15 minut), pouze v manipulačním prostoru vymezeném stáním plavidla. Pro vjezd a stání vozidel dle tohoto ustanovení se zvláštní povolení neuděluje.

- Vjezd a výjezd je řešen co nejkratší možnou trasou
- Pohyb po náplavce řidič uzpůsobí skutečnému stavu a aktuálnímu využití prostor náplavky ... **průjezd není vymahatelný**

#### SEZNAM VYDANÝCH ZVLÁŠTNÍCH POVOLENÍ EVIDUJE PROVOZOVATEL PŘÍSTAVU.

Vydání zvláštního povolení je zpoplatněno dle aktuálně platného ceníku provozovatele

Porušení jednotlivých ustanovení je postihováno, a to jak domluvou nebo při opakovaném porušení odebráním karty provozovatelem bez náhrady.

- **Vjezd a stání vozidel provozovatele přístavu, složek Integrovaného záchranného systému Policie ČR, Městské policie, správce toku – Povodí Vltavy, státní podnik a Plavebního úřadu při výkonu služebních povinností zvláštní povolení nevyžaduje.**
- Vjezd a stání vozidel určených pro zajišťování údržby a provozu přístavu je prováděn zejména mezi 3:00 hodinou a 12:00 hodinou, nevyžadují-li to zvláštní podmínky. **Pro vjezd a stání vozidel údržby dle tohoto ustanovení se zvláštní povolení neuděluje.** Taková vozidla musí být řádně označena.

#### Podmínky pro zajištění přístupu Integrovaného záchranného systému (dále jen „IZS“)

- Na pozemní části přístavu bude zachován průjezd šířky minimálně 5 m v celé délce náplavky, ato i v případě pořádání akcí.
- Všechny mobilní prvky použité pro zajištění provozu pozemní části přístavu i kotvících plavidel nesmí omezit vymezený prostor průjezdu IZS.

#### Podmínky pro zásobování plavidel a provozoven na pozemní části přístavu

- Zásobování plavidel i provozoven na pozemní části přístavu potravinami, spotřebním materiálem a náhradními díly jsou v maximální možné míře zajišťovány v době od 6:00 hodin do 12:00 hodin v souladu s ustanovením o vjezdech.
- Manipulace s veškerým materiálem musí být v souladu s příslušnými bezpečnostními i hygienickými předpisy a předpisy k ochraně životního prostředí.
- Zvláštní opatření je třeba při manipulaci s nebezpečnými látkami, jako jsou zásobní lahve na propan-butan, tlakové lahve na svařování, tlakové lahve s kyslíčnickem uhličitým apod.

#### **O výjimce z tohoto omezení může rozhodnout pouze provozovatel přístavu.**

- V přístavu je umístěno omezené množství skladovacích prostor, o jejichž využití rozhoduje provozovatel přístavu ve spolupráci s vlastníkem pozemků a s ohledem na podmínky a obsazenost přístavu.

- **Krátkodobé užití jeřábu, nebo jiné manipulační techniky v přístavu je možné pouze se souhlasem správce přístavu.**

Provoz takového zařízení musí být předem písemně odsouhlasen provozovatelem přístavu a nesmí ohrožovat a omezovat jiné uživatele přístavu nad míru obvyklou v čase a místě užití.

Písemnou žádost je potřeba podat min. 1 týden před použitím techniky.

### **Podmínky odběru vody a elektrické energie**

**Rozmístění přípojných bodů a rozdělení jednotlivých poloh využití břehové hrany je vyznačeno v přílohách č. 1 a č. 2 tohoto provozního řádu.**

#### **Pro plavidla při využití břehové hrany přístavu**

- V rámci dlouhodobých nájemních smluv na využívání polohy u břehové hrany je provozovateli plavidla umožněno napojení a odběr elektrické energie a vody a čerpání fekálních vod do kanalizace na základě uzavřené nájemní smlouvy.
- Při krátkodobém stání plavidel v přístavu není povolen odběr vody a elektrické energie, nedohodne-li se provozovatel plavidla s provozovatelem přístavu jinak.
- **Trvalé zajištění provozu pomocí náhradních zdrojů/generátorů/ je v přístavu zakázán.**
- Plavidla s platným povolením stání využijí, je-li to technicky možné, přípojek umístěných v přístavu.
- Připojení plavidel na elektrickou síť ze břehu splňuje požadavky bezpečnostních a elektrotechnických předpisů a norem. Provozovatel plavidla nebo plovoucího zařízení je zodpovědný za bezpečnost připojení na svém plavidle nebo plovoucím zařízení a platnost veškerých revizí dle předpisů a norem.
- Čerpání pitné vody z přípojek na břehu je v souladu se zásadami hygieny pro odběr a kontrolu pitné vody.
- Neoprávněný odběr vody nebo elektrické energie, upravování, poškozování či neodborná manipulace s rozvodnou sítí v přístavu je nepřípustné.

### **Porušení těchto ustanovení může být postihováno provozovatelem přístavu dle uzavřené nájemní smlouvy případně ukončením nájemního vztahu**

- Provozovatel přístavu má nárok požadovat na provozovateli plavidla, které porušilo toto ustanovení zaplacení nákladů spojených s odběrem vody, nebo el. energie, případně s opravou vynucenou neoprávněným jednáním v plné výši.
- Každý provozovatel plavidla je povinen ihned nahlásit provozovateli přístavu každou závadu na zařízení přístavu zjištěnou při odběru vody a energie na technologickém zařízení, které využívá.

#### Pro provozovny na pozemní části přístavu

- V rámci dlouhodobých nájemních smluv na využívání nebytových prostor je provozovateli umožněno napojení a odběr elektrické energie, vody a kanalizace na základě uzavřené nájemní smlouvy.
- Neoprávněný odběr vody nebo elektrické energie, upravování, poškozování či neodborná manipulace s rozvodnou sítí v přístavu je nepřípustné.

#### **Porušení těchto ustanovení může být postihováno provozovatelem přístavu dle uzavřené nájemní smlouvy případně ukončením nájemního vztahu**

- 
- Provozovatel přístavu má nárok požadovat na provozovateli, který porušil toto ustanovení zaplacení nákladů spojených s odběrem vody, nebo elektrické energie, případně s opravou vynucenou neoprávněným jednáním v plné výši.

#### Pořadatelé akcí na náplavce v rámci přístavu

- V rámci nájemní smlouvy na využití veřejného prostranství (náplavky) k uspořádání akce je pořadateli umožněno napojení a odběr elektrické energie a vody na základě podepsané nájemní smlouvy.
- Neoprávněný odběr vody nebo elektrické energie, upravování, poškozování či neodborná manipulace s rozvodnou sítí v přístavu je nepřípustné.

#### **Porušení těchto ustanovení může být postihováno provozovatelem přístavu dle uzavřené nájemní smlouvy případně ukončením nájemního vztahu**

- Provozovatel přístavu má nárok požadovat na pořadateli, které porušilo toto ustanovení zaplacení nákladů spojených s odběrem vody, nebo elektrické energie, případně s opravou vynucenou neoprávněným jednáním v plné výši.
- Rozvody el. energie za přípojným bodem v rámci zajištění akce musí být opatřeny platnou revizí.
- K vypořádání těchto náhrad je možné využít v souladu se smluvním vztahem vratné kauce stanovené pro jednotlivé akce k těmto účelům.

## Nakládání s odpady a jejich likvidace

**Rozmístění jednotlivých poloh pro likvidaci odpadů je zakresleno v příloze č. 1 – provozního řádu.**

Likvidace pevného odpadu pro provozovny na pozemní části přístavu a plavidla v rozsahu přístavu

- Provozovateli plavidla/nájemci veřejného prostranství v přístavu je určena poloha pro shromažďování pevného odpadu.
- V této poloze jsou umístěny kontejnery na tříděný i směsný odpad.
- Umístění sběrných nádob i svoz sběrných míst je zajišťován provozovatelem přístavu.
- Vyúčtování úhrad za likvidaci pevných odpadů zpracovává provozovatel přístavu.
- Nájemce/provozovatel je povinen likvidaci a shromažďování pevného odpadu provádět takovým způsobem, aby neznečišťoval okolí sběrného místa.

**Porušení těchto ustanovení může být postihováno provozovatelem přístavu dle uzavřené nájemní smlouvy případně ukončením nájemního vztahu**

Provozovny na pozemní části přístavu – ukládání tekutých odpadů

- **Jednotlivé provozovny jsou napojeny na systém likvidace odpadních a fekálních vod v rámci kanalizačního systému za pomoci přečerpávacích jímek.**

Plavidla v rozsahu přístavu – ukládání tekutých odpadů

- V rozsahu přístavu je v jednotlivých polohách přípojných bodů umožněno přečerpávání odpadních a fekálních vod pomocí mobilního připojení a následně jsou odpadní vody likvidovány přečerpáním do kanalizačního systému.
- Pokud systém není v provozu, je provozovatel plavidla povinen zajistit likvidaci odpadních a fekálních vod prostřednictvím servisního plavidla vybaveného vhodnou technologií a registrujícího množství a druh odevzdaných odpadních vod.
- Provozovatel přístavu si vyhrazuje právo vyzvat provozovatele plavidla k předložení dokladu o likvidaci odpadních a fekálních vod a provozovatel plavidla je povinen takovýto doklad provozovateli přístavu neprodleně předložit.
- Nedodržení tohoto ustanovení může být důvodem k okamžitému zrušení povolení, nebo souhlasu se stáním plavidla.
- Provozovatel přístavu má nárok požadovat na provozovateli plavidla, které porušilo toto ustanovení zaplacení nákladů spojených s likvidací odpadu, nebo škod vzniklých tímto chováním v plné výši.

**Provozovatel přístavu může požadovat předložení všech dokladů v souvislosti s provozní činností plavidla a příslušnou manipulací s tekutými odpady po provozovateli plavidla.**

### **Podmínky pro ukládání a manipulaci s nebezpečnými látkami a odpadem**

- Přístav není vybaven zařízením na sběr nebezpečných odpadů.
- Čerpání pohonných hmot a odkalování plavidel/nádní vody/ a jiných nebezpečných látek a odpadů je možné pouze prostřednictvím servisního plavidla, vybaveného vhodnou technologií.

**V přístavu je přísně zakázáno skladování a manipulace s nebezpečnými odpady a látkami (včetně plynů) bez písemného souhlasu provozovatele přístavu, které nemají přímou souvislost s provozem plavidla.**

Nedodržení tohoto ustanovení může být důvodem k okamžitému zrušení povolení, nebo souhlasu se stáním plavidla.

- Provozovatel přístavu má nárok požadovat na provozovateli plavidla, které porušilo toto ustanovení zaplacení veškerých škod vzniklých v souvislosti se skladováním, nebo manipulací s nebezpečnými odpady na zařízení přístavu, pozemních částech přístavu, vodní cestě, nebo majetku jiných subjektů.
- V přístavu je možno přechovávat pouze takové množství nebezpečných látek, které je nezbytné pro provoz plavidel.
- **Skladování provozních zásob takovýchto látek je nepřípustné.**
- Za bezpečnost uložení takovýchto látek v souladu s platnou legislativou odpovídá provozovatel plavidla, nebo osoba, která takovou látku v přístavu uložila.
- Nedodržení tohoto ustanovení může být důvodem k okamžitému zrušení povolení, nebo souhlasu se stáním plavidla.
- Provozovatel přístavu má nárok požadovat na provozovateli plavidla, které porušilo toto ustanovení zaplacení veškerých škod vzniklých v souvislosti se skladováním, nebo manipulací s nebezpečnými odpady na zařízení přístavu, pozemních částech přístavu, vodní cestě, nebo majetku jiných subjektů.
- V případě vzniku mimořádných situací může provozovatel přístavu udělit výjimku z tohoto ustanovení.

**Porušení těchto ustanovení může být postihováno provozovatelem přístavu dle uzavřené nájemní smlouvy případně ukončením nájemního vztahu**

**Ceny služeb:**

- Vstup na pozemní část přístavu je volný a není zpoplatněn.
- Veškeré služby poskytované provozovatelem přístavu včetně stání/kotvení jsou zpoplatněny a to:
  - Rezervování části přístavu (kotevní polohy) ke stání plavidel a plovoucích zařízení.
  - Vjezd motorových vozidel mimo režim zásobování
  - Využití (nájem) pozemní části přístavu k parkování, podnikání, reklamě, provozování kulturních, společenských a sportovních akcí, k pořizování kamerových a fotografických materiálů nesloužících výhradně pro osobní potřebu.
  - Odběr elektrické energie, vody a čerpání kanalizace.
  - Svoz komunálního odpadu a úklid přístavu.
  - Technická pomoc provozovatel přístavu.

**CENÍK JE UVEDEN V PŘÍLOZE č. 5 TOHOTO PROVOZNÍHO ŘÁDU.**

## 6.2. Vodní část přístavu – pravidla využití

- Přístav je označen příslušnými plavebními znaky, které upřesňují podmínky stání v jednotlivých úsecích / polohách/ přístavu
- Každý provozovatel plavidla pro osobní dopravu musí vhodným způsobem a v souladu s platnou legislativou zajistit bezpečnost cestujících, zejména přístavních můstků a lávek, které využívá v rozsahu přístavu na základě nájemního vztahu s provozovatelem přístavu.
- Přístav může být využíván pouze plavidly a plovoucími zařízeními, která mají platná lodní osvědčení. Lodní osvědčení musí být neprodleně předloženo provozovateli přístavu.
- Plavidla a plovoucí zařízení mohou být vyvázána k vyvazovacím prvkům na hraně nábreží, a stát, a to při dodržování podmínek platných zákonů a vyhlášek.
- Podmínkou je především ochrana nábrežní zdi a vázacích prvků proti poškození (je nutné používat odrazníky a lana), ochrana životního prostředí a zajištění podmínek pro nerušený výkon práv obyvatel a uživatelů v zástavbě přilehlé k přístavu i ostatních provozovatelů plavidel a pozemních částí přístavu, včetně zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví osob při práci všech pracovníků nájemců a provozovatelů plavidel při výkonu činností v přístavu, nebo jeho uživatelů apod.
- **Provozovatel plavidla průběžně zajišťuje odstraňování a likvidaci zachycených nečistot na plavidle a zařízeních sloužících k bezpečnému vyvázání u břehové hrany na své náklady.**
- Před dosažením maximálního plavebního průtoku  $800 \text{ m}^3/\text{s}$  jsou provozovatelé plavidel a plovoucích zařízení povinni tyto odstranit do ochranného přístavu a splnění této povinnosti nahlásit provozovateli přístavu. Pro úsek vymezený Šítkovským jezem a Jiráskovým mostem platí dle Pravidel plavebního provozu hodnota  $600 \text{ m}^3/\text{s}$ .
- Určená neautonomní plavidla mohou mít stanovenou individuální hodnotu  $450 \text{ m}^3/\text{s}$  pro opuštění polohy přístavu z důvodu zajištění bezpečnosti přepravy.

### **Porušení těchto ustanovení může být postihováno provozovatelem přístavu dle uzavřené nájemní smlouvy případně ukončením nájemního vztahu**

Plocha náplavky podél nábrežní hrany sloužící k vyvazování plavidel je v šířce 1 m určena jako manipulační prostor pro obsluhu a přístup na plavidla.

- Ve vybraných polohách přístavu může provozovatel přístavu určit podmínky technického stavu a provozu plavidel a plovoucích zařízení, která mohou využít těchto poloh (např. výška plavidla, nutnost vlastního pohonu, hodnota průtoku pro odplutí do ochranného přístavu atd.).

- Provozovatel přístavu v jednotlivých polohách nebo přístavu jako celku může omezit nebo zakázat užívání plavidel nebo plovoucích zařízení, která nejsou autonomní (bez vlastního pohonu) nebo vybavena prostředky pro bezpečné stání (vyvazovací a signální prvky atd.) a kultivované (sociální zázemí) využití břehové hrany.

Jednotlivé polohy a podmínky využití jsou uvedeny v **příloze č. 1 – Využití břehové hrany**

## **Typy využití břehové hrany**

### DLOUHODOBÉ STÁNÍ

- Dlouhodobé stání plavidel je možno pouze na základě uzavřené nájemní smlouvy o využití břehové hrany

### KRÁTKODOBÉ STÁNÍ do 30 dní

- Krátkodobé stání plavidel v přístavu je možné pouze na základě uzavřené nájemní smlouvy o využití břehové hrany.

### DENNÍ STÁNÍ

- Pro zajištění denního stání jsou vymezeny polohy, kde je při dodržení podmínek k využití břehové hrany stání povoleno

### ZVLÁŠTNÍ UŽÍVÁNÍ

- Denní stání plavidel v přístavu je možné v provozní době přístavu, tj. denně mezi 6:00 a 24:00 hodinou **pouze se souhlasem provozovatele přístavu** (dále jen „souhlas“), pokudv daném úseku, který je pro daný účel vymezen, není přístav obsazen.
- Kontakt na provozovatele i dispečink je uveden v tomto provozním řádu a na plavebním značení v daném úseku přístavu.
- Provozovatel plavidla je povinen o udělení souhlasu požádat správce/dispečink s předstihem před vyvázáním v přístavu.
- Provozovatel plavidla je povinen provozovateli/na dispečink nahlásit i odplutí z přístavu
- Provozovatel plavidla musí dodržovat všechna předchozí pravidla, zejména dodržování nočního klidu a hlasitost hudební produkce na palubě plavidla
  - Neoprávněné stání plavidla v přístavu bude provozovatelem přístavu hlášeno Státní plavební správě
  - Porušení dalších ustanovení bude důvodem k neudělení souhlasu s dalším využitím přístavu, případně bude kontaktována Policie nebo Městská policie.

- Krátkodobé stání zajišťující nástup a výstup cestujících v rámci osobní lodní dopravy
  - Určen úsek přístavu - viz. příloha č.1
- Krátkodobé stání plavidel správce toku, Plavebního úřadu a orgánů IZS, PČR a MP v rámci vykonávání provozních činností se řídí pouze informativní komunikací s provozovatelem přístavu.

### OBECE

- Provozovatel přístavu může po předchozím upozornění provozovatelů plavidel krátkodobě stanovit (upravit) časový harmonogram využití přístavu a zejména stání plavidel, a to i v případě platného souhlasu ke stání lodí, zejména v případech, které jsou v zájmu bezpečnosti provozu přístavu, vodní cesty, nebo všeobecných zájmů provozovatele přístavu – např. pořádání veřejných akcí.
- Drobné opravy plavidel a jejich zařízení musí být prováděny po předchozím souhlasu provozovatele a v souladu s platnými předpisy, zejména s ohledem na možné znečištění povrchových vod. Generální opravy a opravy většího rozsahu jsou v přístavu zakázány.
- Pro cestující musí být stanoveny příslušné zásady pohybu a pobytu konkrétním plavidlu a příslušné části přístavu a uvedeny ve „Smluvních přepravních podmínkách“, které musí být k dispozici na všech osobních lodích.
- Tyto „Smluvní přepravní podmínky“ je povinen každý provozovatel plavidla pravidelně aktualizovat na vyžádání provozovatele přístavu je předložit ke kontrole.
- Provozovatel plavidla je povinen zajistit požární bezpečnost plavidla, vybavit plavidlo dostatečným množstvím hasební techniky, dokumentací dle platné legislativy v požární ochraně a proškolit vůdce plavidla a členy posádky v požární ochraně.
- Přípravenost zdolávání požáru je provozovatel přístavu oprávněn kontrolovat a požadovat předložení dokumentace na provozovateli plavidla ke kontrole.

## 6.3. Pozemní část přístavu – pravidla využití

### Podmínky pro provozování činností na pozemní části přístavu

- Na pozemní části přístavu/plocha náplavky/ – nízkých nábřežích mohou být na základě rozhodnutí provozovatele přístavu organizovány sportovní, společenské a kulturní akce v souladu s tímto provozním řádem a Tržním řádem Hlavního města Prahy.
- Na pozemní části přístavu/plocha náplavky/ – nízkých nábřežích mohou být na základě nájemní smlouvy a v souladu s Tržním řádem hl. m. Prahy a tímto provozním řádem umístěny prodejní stánky, tržiště, restaurační zahrádky apod.
- Každý nájemce pozemní části přístavu je povinen s provozovatelem přístavu v dostatečném předstihu uzavřít nájemní smlouvu a dohodnout podmínky, za kterých bude možno předmět nájmu využívat.
- Při kontrole provozu přístavu je každý nájemce povinen na vyzvání provozovatele přístavu, nebo orgánů státní správy a samosprávy předložit kopii nájemní smlouvy k nahlédnutí k ověření skutečností ve smlouvě uvedených, tj. nájemce je povinen mít kopii nájemní smlouvy neustále v místě předmětu nájmu k nahlédnutí.
- Na činnosti vykonávané na pozemní části přístavu se vztahují všechna ustanovení tohoto provozního řádu, zejména ustanovení o nakládání s nebezpečnými látkami, odpadem, energiemi, provozní dobou, zásobováním, vjezdu a parkování automobilů aj.
- V případě konání akcí vedoucích ke zvýšené návštěvnosti, nebo k jiným omezením provozu přístavu může provozovatel přístavu požadovat po provozovateli takovýchto činností předložení „**lokálního provozního a bezpečnostního řádu – podmínky realizace akce**“, vypracovaného pro konkrétní část přístavu v konkrétním čase. Tento lokální provozní řád musí být předem projednán s provozovatelem přístaviště, schválen a trvale umístěn v místě provozování činností u osoby odpovědné za organizaci akce.
- Podmínky realizace akce musí být předem projednány s provozovatelem přístavu, včetně určení osoby odpovědné za organizaci akce.
- V případě vzniku povodňových stavů v souladu s povodňovým plánem a tímto provozním řádem může provozovatel přístavu nařídit vyklizení přístavu. Nájemcům v takovém případě nenáleží právo na náhradu škody v souvislosti se zmařením jeho zájmů.
- Provozovatel aktivit na pozemní části přístavu je zodpovědný za pronajatý prostor, jeho bezprostřední okolí, stav a chování návštěvníků pronajatého prostoru.

## POŘADATEL AKCE JE POVINEN

- **Dodržet podmínky realizace akce a uposlechnout příkazu provozovatele přístavu a v jeho nepřítomnosti správu nábreží**
- Využít záboru jen rozsahu vyznačeném na mapě, která je přílohou nájemní smlouvy a který musí odpovídat rozsahu plochy určené k realizaci akce dle nájemní smlouvy
- Zajistit dostatečný počet sběrných nádob, sociálního zázemí a ostatního mobiliáře nutného k zajištění bezpečného průběhu akce
- Provádět úklid během akce i bezprostředně po jejím dokončení v rozsahu domluveném v nájemní smlouvě a na přístupových trasách k místu akce
- **Dodržet dohodnuté časy pořádání akce i jednotlivých produkcí dle základního nastavení provozu přístavu**

**V případě jakýchkoliv změn a problémových situací bezodkladně informovat provozovatele přístavu pouze v případě jeho nedosažení správu nábreží.**

Nedodržení této povinnosti je možné postihovat v rozsahu vzniklých souvisejících nákladů ze strany provozovatele přístavu nebo dle ustanovení v nájemní smlouvě.

## 7. ZÁKAZY A DOPLŇUJÍCÍ USTANOVENÍ

- V prostoru pozemní i vodní části přístavu je zakázáno umístění reklamních bannerů bez písemného souhlasu provozovatele a projednání s příslušnými orgány.
- Je nepřípustné provádění změn anebo poškozování vybavení přístavu nebo pevných stavebních konstrukcí nebo technologických prvků, které jsou součástí přístavu.
- Je přísně zakázáno kotvení a vrtání do vysokých nábrežních zdí a plochy náplavky bez předchozího souhlasu provozovatele přístavu
- **V případě mimořádných situací mimo běžné podmínky provozu popsané v tomto provozním řádu je nezbytný písemný souhlas provozovatele přístavu.**
- Seznam příloh provozního řádu je uveden samostatně.
- Jednotlivá ustanovení provozního řádu mohou být podle aktuální provozní situace doplněna vyhláškou provozovatele přístavu.

## Seznam příloh:

|             |                                                                    |
|-------------|--------------------------------------------------------------------|
| Příloha č.1 | Situace přístavu                                                   |
| Příloha č.2 | Využití břehové hrany přístavu                                     |
| Příloha č.3 | Kotevní prvky, přípojně body a mobiliář přístavu                   |
| Příloha č.4 | Nebytové prostory, sběrná místa komunálního a tříděného odpadu aj. |
| Příloha č.5 | Ceník služeb                                                       |



## Platný ceník pro rok 2025

Ceník břehové hrany pro krátkodobý i dlouhodobý pronájem na pražských náplavkách.

### Krátkodobé stání – malá plavidla do 20m délky

|                                   |          |        |
|-----------------------------------|----------|--------|
| pronájem hrany – stání 1 plavidlo | 0-30 min | 100 Kč |
| další započatá ½ hodina           |          | 100 Kč |

### Krátkodobý pronájem – 30dní

|                                |          |          |
|--------------------------------|----------|----------|
| pronájem hrany – gastro        | bm/měsíc | 1.200 Kč |
| pronájem hrany – kombi. provoz | bm/měsíc | 850 Kč   |

### Pontony (max.20m)

|                                               |        |          |
|-----------------------------------------------|--------|----------|
| pronájem hrany                                | den    | 1.320 Kč |
| pronájem hrany nástupní můstek (jiné využití) | bm/den | 600 Kč   |

### Dlouhodobé pronájmy

|                    |          |        |
|--------------------|----------|--------|
| OLD                | bm/měsíc | 300 Kč |
| kombinovaný provoz | bm/měsíc | 600 Kč |
| gastro             | bm/měsíc | 900 Kč |

### Dodatečné úlevy

|                        |       |     |
|------------------------|-------|-----|
| mimosezónní provoz     | sleva | 50% |
| 2.řada (pozice lodi)   | sleva | 25% |
| 3.řada (pozice lodi)   | sleva | 50% |
| kulturně-památková loď | sleva | 50% |
| elektrifikace lodi     | sleva | 25% |

V Praze dne 1. 6. 2025

Ing. Josef Bláha  
předseda představenstva



Marta Pražáková, B.A.  
místopředsedkyně představenstva



TRADE CENTRE PRAHA a.s., Blanická 1008/28, Praha 2,  
PSČ 120 00, email@tcp-as.cz, tel: 222 013 111  
zapsaná dne 19. 2. 1990 v obchodním rejstříku pod spis. zn. B 43  
vedeného Městským soudem v Praze, IČO: 004 09 316

[www.tcp-as.cz](http://www.tcp-as.cz)



