

PROVOZNÍ ŘÁD PŘÍSTAVU PRAHA - STŘED



SRPEN 2016

PROVOZNÍ ŘÁD PŘÍSTAVU PRAHA – STŘED

SCHVÁLENÍ PROVOZNÍHO ŘÁDU – PROVOZOVATEL

Datum		Podpis
	Ing. Josef Bláha předseda představenstva TCP a.s.	
	Marta Pražáková místopředsedkyně představenstva TCP a.s.	

SCHVÁLENÍ PROVOZNÍHO ŘÁDU – PLAVEBNÍ ÚŘAD

Datum	Platnost	Podpis
23-07-2025	ING. JOSEF LEFFLER	

REVIZE PROVOZNÍHO ŘÁDU

Datum	Změna / popis úpravy	Podpis
Březen 2024	Aktualizace Bc. Martin Habřinský	
Únor 2025	Aktualizace Bc. Martin Habřinský	
Červenec 2025	Aktualizace Bc. Martin Habřinský	

1. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Typ pozice	neveřejný přístav
Název	Praha STŘED
Břehová hrana	nízká kamenná náplavka
Tok	Vltava
Zdrž	Helmovského jezu
Říční kilometr	52,50 – 51,40
Městská část	Praha 1
Katastrální území	Staré Město, Josefov
Vlastník pozemků pozemní části	Hlavní Město Praha, Mariánské náměstí 2, Praha 1
Vlastník pozemků navazujícího toku	Povodí Vltavy, státní podnik Holečkova 8, Praha 5
Správce vodní cesty	Povodí Vltavy, státní podnik Závod Dolní Vltava, Grafická 36, Praha 5
Provozovatel pozemní i vodní části přístavu	Hlavní Město Praha, Mariánské náměstí 2, Praha 1
Na základě příkazní smlouvy:	Trade Centre Praha a.s. Blanická 28, Praha 2
Dohled nad plavbou a vodní cestou	Státní plavební správa – pobočka Praha Jankovcova 4, Praha 7
Provoz přístavu	celoroční
Provozní doba	po – ne 6:00 - 24:00

2. ZÁKLADNÍ KONTAKTY

Vlastník	Hlavní město Praha Mariánské náměstí 2, Praha 1
Správce nábreží/provozovatel přístavu	Trade Centre Praha a.s. Blanická 28, Praha 2
Vedoucí oddělení správy pražských náplavek	Martin Habřinský m.habrinsky@tcp-as.cz +420 222 013 215
Dispečink správy nábreží, denně 10-22h	+420 604 246 684 sprava.nabrezi@tcp-as.cz
Povolení stání plavidel, Po-Pá 8-16h	+420 724 505 660 podpora-naplavky@tcp-as.cz
Plavební úřad	Státní plavební správa Jankovcova 4, Praha 7 Středisko RIS 840 111 254
Správce toku	Povodí Vltavy, státní podnik závod Dolní Vltava, Grafická 36, Praha 5 ústředna 257 099 111 Úsekový technik 257 099 228 257 099 231 Vedoucí střediska PS 6 257 099 241
Centrální vodohospodářský dispečink	724 067 719
Dotčené orgány státní správy	odbory Magistrátu hl. m Prahy Jungmannova 35, Praha 1 ústředna: 236 001 111 krizový telefon 603 504 621

Pražská energetika a.s.	nepřetržitá služba	224 915 151
Pražská plynárenská a.s.	nepřetržitá služba	12 39
Městská policie Hlavního města Prahy:		156
Policie ČR – tísňové volání		158
Hasičský záchranný sbor Hlavního města Prahy		150
ČIŽP OI Praha		
- hlášení havárií – v pracovní době		233 066 111
- v mimopracovní době		731 405 313
Zdravotnická záchranná služba		155
ZZS PK		222 070 330
KHS Praha		296 336 700
Operační středisko krizového štábu magistrátu hl.m. Prahy:		
Mariánské náměstí 2/2, Praha 1		
web: http://www.praha-mesto.cz e-mail: posta@cityofprague.cz		
ústředna		236 002 895
přímá:		222 022 201 - 204
Český hydrometeorologický ústav, Praha:		
ústředna		244 032 111
odbor hydrologických předpovědí		244 032 315
internetové stránky:		www.chmi.cz
MČ Praha 1, Vodičkova 681/18, 115 68 Praha 1		
Ústředna		221 097 111
e-mail		posta@praha1.cz

3. VYMEZENÍ PŘESNÉ POLOHY PŘÍSTAVU

Přístav je rozdělen na základní polohy, které jsou rozvrženy takto v říčních kilometrech:

- | | |
|---|---|
| • Vodní dílo Štvanice (uzavřená vodní plochy) – sjezd | pozemní část |
| • Sjezd | pozemní část |
| • Botel Albatros | poloha Povodí Vltavy – 51,40 začátek vodní části přístavu |
| • Botel Albatros – Štefánikův most | 51,40 – 51,47 |
| • Štefánikův most | 51,47 |
| • Štefánikův most – limnigraf Na Františku | 51,47 – 51,75 |
| • Limnigraf Na Františku – Čechův most | 51,75 – 52,20 |
| • Čechův most | 52,20 |
| • Čechův most – sjezd z Alšova nábreží | 52,20 – 52,43 |
| • Sjezd | 52,43 – 52,50 |
| • Sjezd – Alšovo nábreží | 52,50 konec vodní části |

Rozsah přístavu v souladu s rozhodnutím Plavebního úřadu – Statní plavební správa – pobočka Praha je uveden v **příloze č. 1 – Situace přístavu**.

4. ZÁKLADNÍ PODMÍNKY A POVOLENÍ PROVOZU

Provoz přístavu je dán rozhodnutím Plavebního úřadu (Státní plavební správa – pobočka Praha) č.j. 3124/PH/16 ze dne 20.5.2016.

Provozní řád přístavu je koordinován s povodňovým plánem pro provoz přístavu a je v souladu s povodňovým plánem Hlavního města Prahy.

Provoz přístavu je celoroční

Přístav je v souladu s **Podmínkami plavebního provozu** provozován do maximálního plavebního průtoku (hodnota vodního stavu ovlivňující bezpečnost plavebního provozu), který je pro zdrž Helmovského jezu, kde se jednotlivé polohy přístavu nachází, určen hodnotou 600 m³/s při jejíž dosažení je v daném úseku toku zastavena plavba.

Před dosažením maximálního plavebního průtoku jsou provozovatelé plavidel a plovoucích zařízení povinni tyto zařízení odstranit do ochranného přístavu.

Určená neautonomní plavidla mohou mít stanovenou individuální hodnotu průtoku (450 m³/s) opuštění poloh přístavu z důvodu zajištění bezpečnosti přepravy.

Uživatelé pozemní části přístavu a nebytových prostor jsou povinni řídit se ustanoveními povodňového plánu přístavu, se kterým byli seznámeni.

Omezení pohybu osob na náplavce je v souladu s povodňovým plánem HMP a souvisí s hodnotou 1.SPA pro území Hlavního města Prahy, která činí 450 m³/s.

5. Popis, rozdělení a vybavení částí přístavu

5.1. Vodní část přístavu

Vodní část přístavu je tvořena vodní plochou v celé délce a šířce přístavu pro stání plavidel. Rozsah je dán rozhodnutím Plavebního úřadu – Státní plavební správa – pobočka Praha.

Rozmístění jednotlivých poloh a vymezení možností jejich využití je dáno zákresem v příloze č. 2 - využití břehové hrany přístavu.

Jednotlivé polohy přístavu jsou jednoznačně určeny například říčním kilometrem, polohou v zákresu ortofoto mapy, případně číslem kotevního prvku nebo přípojného místa.

5.2. Pozemní část přístavu

Pozemní část přístavu tvoří vysoká nábrežní zeď, prostory za vysokou nábrežní zdí a nízká nábrežní zeď s náplavkou včetně pozemní komunikace a využívané břehové hrany.

Vysoké nábrežní zdi včetně vnitřních prostor, historických kotevních a přístupových prvků slouží k zajištění zázemí provozu přístavu a oddělují jej od navazujícího prostoru města a hlavních příjezdových (transitních) tras.

Propojení horní polohy nábreží s náplavkou je zajištěno pomocí přístupových schodišť a hlavních sjezdů (u Štefánikova mostu, u limnigrafu Na Františku a od Alšova nábreží).

Informace:

V rozsahu přístavu se nachází zařízení, které slouží k sledování a předávání informací o aktuálním stavu hladiny a průtoku v korytě toku. Jedná se o objekt limnigrafu Na Františku, který je ve správě ČHMÚ.

Pozn. Hlavním limnigrafem je profil Vltava – Malá Chuchle

Nízká nábrežní zeď slouží jako linie využívané břehové hrany a odděluje pozemní a vodní část přístavu.

Náplavka slouží pro zajištění zásobování, parkování (pouze vyhrazená stání) a přístupu uživatelů, nájemců pozemní i vodní části přístavu k předmětu nájmu, provozovatelů plavidel k plavidlům a k umožnění pohybu vozidel integrovaného záchranného systému, správce toku a vozidel provozovatele přístavu.

Plocha náplavek je vybavena mobiliářem sloužícím pro čekání a odpočinek návštěvníků, prvky pro zajištění úklidu a provozu, ve výhledu veřejným osvětlením.

Pro pořádání akcí na náplavce jsou umístěny přípojně body, které umožňují zajištění provozních nároků při různých druzích využití pozemní části přístavu a při konání doplňkových akcí.

Podél břehové hrany přístavu jsou umístěny přípojně body, které slouží k možnosti napojení kotvicích plavidel a plovoucích zařízení na inženýrské sítě (odběr el.enegie a vody).

Přípojně body neumožňují přečerpávání odpadních vod z plavidel do jímek a následně do městské kanalizace.

Podél břehové hrany jsou umístěny kotevní prvky, které slouží k zajištění možnosti přistání a kotvení plavidel nebo plovoucích zařízení v jednotlivých pozicích přístavu.

Pro přesnou orientaci jsou jednotlivé kotevní prvky i přípojně body označeny číslem a jejich rozmístění včetně označení je uvedeno v **příloze č.3 – Kotevní prvky, přípojně body a mobiliář přístavu.**

Dále je nízká nábrežní zeď náplavky vybavena přístupovými schodišti, sjezdy, případně tzv. koňskými sjezdy. Tyto prvky umožňují přístup na nejnižší možnou úroveň náplavky a do kontaktu s vodní hladinou.

V prostoru před Čechovým mostem, je umístěn kolmý sjezd do vody, který v případě potřeby umožňuje spuštění malých plavidel.

5.3. Obecné podmínky vymezení přístavu

Rozdělení jednotlivých pozic – úseků přístavu je upřesněno v rámci **přílohy č. 2 – Využití břehové hrany přístavu**

Jedná se především o využití břehové hrany ke kotvení plavidel a plovoucích zařízení k zajištění provozu osobní lodní dopravy a kombinované funkce.

Využití jednotlivých poloh je možné pouze se souhlasem provozovatele přístavu (Trade Centre Praha a.s. a na základě smluvních vztahů s vlastníkem pozemků (Hlavní město Praha).

Objekty dopravní infrastruktury

V rozsahu přístavu se nachází 2 mostní objekty:

- Čechův most 52,20 ř.km
- Štefánikův most 51,47 ř.km

Poloha a parametry mostních objektů jsou základními limitními parametry pro maximální možnou výšku umísťovaných plavidel nebo plovoucích zařízení v rozsahu jednotlivých poloh přístavu Praha - STŘED.

Základní hydrologické a plavební podmínky

Lokalita přístavu je ovlivňována průtokem a výškou hladiny v toku Vltavy.

Základním prvkem pro udržení normální hladiny (184,70 m n.m, v Bpv) je konstrukce pevného Helmovského jezu, MVE Štvanice a klapkový jez u plavebních komor pod Hlávkovým mostem, který je součástí vodního díla Štvanice.

Omezení pohybu plavidel a plovoucích zařízení v prostoru přístavu i obecně ve zdrži Helmovského jezu je dána hodnotou maximálního plavebního průtoku (hodnota vodního stavu ovlivňující bezpečnost plavebního provozu), který je určen dle Pravidel plavebního provozu hodnotou průtoku 600 m³/s.

Před dosažením tohoto průtoku musí provozovatelé plavidel a plovoucích zařízení odsunout veškerá plavidla a plovoucí zařízení do ochranného přístavu.

V následující tabulce jsou uvedeny hodnoty maximálního plavebního průtoku ve vybraných profilech a hodnoty podjezdné výšky u jednotlivých mostů, které je nutné podplout při odjezdu do ochranného přístavu.

ř.km	Profil mostu	poznámka	Výška hladiny (m) / průtok (m ³ /s)			
			50	450	600	800
55,34	železniční	Směr přístav Smíchov	186,80	187,81	187,89	188,28
54,68	Palackého			187,80	187,86	188,25
54,27	Jiráskův			187,80	187,86	188,20
53,62	Legií		185,44	186,29	186,49	/
53,04	Karlův	Mosty podjížděné při obou variantách ochranného přístavu v závislosti na stání plavidla	184,70	185,77	185,79	/
52,70	Mánesův			185,77	185,79	/
52,20	Čechův			185,76	185,76	/
51,47	Štěpánkův			185,73	185,73	/
50,69	Hlávkův	Směr přístav Holešovice	180,20	185,70	185,70	/
				181,24	181,59	/
50,42	Negrelliho v.			181,05	181,34	/
48,79	Libeňský			180,66	180,82	/

6. ZÁSADY CHOVÁNÍ UŽIVATELŮ PŘÍSTAVU

6.1. Obecné podmínky

- Pozemní část přístavu je veřejně přístupná.
- Dohled nad dodržováním pravidel provozu v přístavu provádí provozovatel přístavu a v jeho nepřítomnosti určená správa nábreží.
- V případě stání plavidla/plovoucího zařízení v přístavu platí pro provoz na plavidle stejná pravidla jako pro provozování pozemní části přístavu (plochy/ nebytové prostory).
- **Povinností vůdce plavidla je informovat o záměru využít polohy přístavu v předstihu provozovatele přístavu. Provozovatel určí pozici a odsouhlasí způsob využití.**
- V celém rozsahu vodní části přístavu platí zákaz koupání.
- Provozovatel plavidla zajišťuje odstraňování a likvidaci zachycených nečistot na plavidle a zařízeních sloužících k bezpečnému vyvážení u břehové hrany na své náklady.
- **V přístavu musí být dodržován noční klid od 22:00 hodin do 6:00 hodin**
- **Veškeré živé hudební produkce jsou možné pouze s písemným souhlasem provozovatele přístavu.**
- **Živou hudební produkci je možno zahájit jen po schválení její hlasitosti správou nábreží.**
- Ve 22:00 hodin musí být ukončeny všechny hudební produkce, případně akce, které by svým hlukem, mohly porušit ustanovení o dodržování nočního klidu, to platí pro pozemní část přístavu a volné/otevřené prostory plavidel a plovoucích zařízení – paluby.
- Ukončení provozu nebytových prostor (kobek) směrem na náplavku stejně jako provozů na palubách zakotvených plavidel v pozicích přístavu je ve 24:00.
- **Plavidla či plovoucí zařízení mohou po 22:00 hodině provozovat produkce pouze v uzavřených prostorech uvnitř plavidla/plovoucího zařízení, tak aby neporušovala ustanovení o rušení nočního klidu. Prostor musí být přizpůsoben tak aby hudební produkce nepřesahovala ven/ odhlučnění, akustická opatření atp./**
- **V přístavu platí obecně závazná vyhláška č.10/2022 o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejných prostranstvích – od 00:00 hod do 9:00 hod**
- Neoprávněným osobám je zakázán vstup na lávky přístavních můstků, přístavní můstky a plavidla bez asistence příslušné oprávněné osoby provozovatele plavidla.
- **Provozovatel nebytových prostor stejně jako zakotvených plavidel je zodpovědný za stav**

a chování osob, které opouštějí jeho provozovnu v prostorech náplavky. V případě problémů je nutné kontaktovat správu nábreží nebo příslušné bezpečnostní složky (Městská policie MČ Praha 1 nebo Policie ČR).

- K zabránění neoprávněným vstupům je nutné využít i vhodné technické prostředky zamezující přístup neoprávněných osob na plavidlo, nebo přístavní můstek jako jsou branky, ploty, zábrany – způsob použití takových prostředků musí být odsouhlasen správcem přístavu, pokud by měly být umístěny na pozemní části přístavu.
- Všichni uživatelé, nájemci a provozovatelé plavidel i prostor pozemní části přístavu musí dodržovat obecná pravidla slušného chování, neznečišťovat plochy přístavu a chovat se tak, aby svým chováním a chováním svých návštěvníků neomezovali práva ostatních uživatelů, nájemců a provozovatelů plavidel/pozemních prostor přístavu a nepoškozovali vybavení a zařízení pozemní části přístavu.
- **Při odsouhlaseném užití pozic v přístavu, především při vjezdu a výjezdu je vůdceplavidla povinen dodržovat ustanovení Pravidel plavebního provozu bez ohledu na dispoziční uspořádání a technické podmínky v přístavu.**
- Při vplutí i vyplutí z přístavu je vůdce plavidla povinen počínat si tak, aby neohrozil ostatní účastníky vodní cesty

Porušení těchto ustanovení může být postihováno provozovatelem přístavu dle přílohy č. 5 nebo zahájením jednání o podmínkách smluvního vztahu případně jeho ukončením.

Vjezd a stání vozidel

- Vjezd a stání vozidel na pozemní části přístavu je možný pouze v souladu s dopravním značením
 - Dopravní značení je umístěno v rozsahu pozemní části přístavu a na příjezdových komunikacích.
- Vjezd a stání vozidel na vyhrazených místech – parkovištích, je možný pouze na základě zvláštního povolení provozovatele přístavu a časového vymezení – PARKOVACÍ KARTA.
- Stání vozidel mimo vyhrazená stání bude postihován stejným způsobem jako nepovolený vjezd do prostor pozemní části přístavu.
- Vjezd vozidel zásobování je možný pouze mezi 6:00 – 12:00 hodinou, vozidla smí v přístavu stát pouze po dobu nakládky nebo vykládky (15 minut), pouze v manipulačním prostoru vymezeném stáním plavidla. Pro vjezd a stání vozidel dle tohoto ustanovení se zvláštní povolení neuděluje
 - Vjezd a výjezd je řešen co nejkratší možnou trasou
 - Pohyb po náplavce řidič uzpůsobí skutečnému stavu a aktuálnímu využití prostor náplavky ... **průjezd není vymahatelný**

SEZNAM VYDANÝCH ZVLÁŠTNÍCH POVOLENÍ EVIDUJE PROVOZOVATEL PŘÍSTAVU.

Porušení jednotlivých ustanovení je postihováno, a to jak domluvou nebo při opakovaném provinění odebráním karty nebo dle přílohy č. 5 či návrhem na ukončení smluvního vztahu.

- **Vjezd a stání vozidel provozovatele přístavu, složek Integrovaného záchranného systému Policie ČR, Městské policie, správce toku – Povodí Vltavy, státní podnik a Plavebního úřadu při výkonu služebních povinností zvláštní povolení nevyžaduje.**
- Vjezd a stání vozidel určených pro zajišťování údržby a provozu přístavu je prováděn mezi 3:00 a 12:00 hodinou, nevyžadují-li to zvláštní podmínky. **Pro vjezd a stání vozidel údržby dle tohoto ustanovení se zvláštní povolení neuděluje.**

Podmínky pro zajištění přístupu Integrovaného záchranného systému (dále jen „IZS“)

- Na pozemní části přístavu bude zachován průjezd šířky minimálně 5 m v celé délce náplavky, ato i v případě pořádání akcí.
- Všechny mobilní prvky použité pro zajištění provozu pozemní části přístavu i kotvicích plavidel nesmí omezit vymezený prostor průjezdu IZS.

Podmínky pro zásobování plavidel a provozoven na pozemní části přístavu

- Zásobování plavidel i provozoven na pozemní části přístavu potravinami, spotřebním materiálem a náhradními díly jsou v maximální možné míře zajišťovány v době od 6:00 do 12:00 hodin v souladu s ustanovením o vjezdech.
- Manipulace s veškerým materiálem musí být v souladu s příslušnými bezpečnostními i hygienickými předpisy a předpisy k ochraně životního prostředí.
- Zvláštní opatření je třeba při manipulaci s nebezpečnými látkami, jako jsou zásobní lahve na propan-butan, tlakové lahve na svařování, tlakové lahve s kyslíčným uhlíkem apod.

O výjimce z tohoto omezení může rozhodnout pouze provozovatel přístavu.

- V přístavu je umístěno omezené množství skladovacích prostor, o jejichž využití rozhoduje provozovatel přístavu ve spolupráci s vlastníkem pozemků a s ohledem na podmínky a obsazenost přístavu.
- **Krátkodobé užití jeřábu, nebo jiné manipulační techniky v přístavu je možné pouze se souhlasem správce přístavu.**
Provoz takového zařízení musí být předem odsouhlasen provozovatelem přístavu a nesmí ohrožovat a omezovat jiné uživatele přístavu nad míru obvyklou v čase a místě užití.

Podmínky odběru vody a elektrické energie

Rozmístění přípojných bodů a rozdělení jednotlivých poloh využití břehové hrany je vyznačeno v přílohách č. 2 a č. 3 tohoto provozního řádu.

Plavidla – využití břehové hrany přístavu

- V rámci dlouhodobých nájemních smluv na využívání polohy u břehové hrany je provozovateli plavidla umožněno napojení a odběr elektrické energie a vody na základě podepsané dohody o úhradě nákladů.
- Při krátkodobém stání plavidel v přístavu není povolen odběr vody a elektrické energie, nedohodne-li se provozovatel plavidla s provozovatelem přístavu jinak.
- **Výjimku tvoří stání plavidel ve vymezených úsecích, které jsou určeny k zajištění provozu migrujících plavidel a pro komerční provoz malých plavidel.**
- Ve vyhrazených polohách je pro zajištění provozu vůdce plavidla povinen se připojit na přípojky.
- **Trvalé zajištění provozu pomocí náhradních zdrojů je v přístavu zakázán.**
- Plavidla s platným povolením stání využijí, je-li to technicky možné, přípojek umístěných v přístavu.
- Připojení plavidel na elektrickou síť ze břehu splňuje požadavky bezpečnostních a elektrotechnických předpisů a norem.
- Čerpání pitné vody z přípojek na břehu je v souladu se zásadami hygieny pro odběr a kontrolu pitné vody.
- Neoprávněný odběr vody nebo elektrické energie, upravování, poškozování či neodborná manipulace s rozvodnou sítí v přístavu je nepřípustné.

Nedodržení tohoto ustanovení může být důvodem k okamžitému zrušení povolení, nebo souhlasu se stáním plavidla.

- Provozovatel přístavu má nárok požadovat na provozovateli plavidla, které porušilo toto ustanovení zaplacení nákladů spojených s odběrem vody, nebo el. energie, případně s opravou vynucenou neoprávněným jednáním v plné výši.
- Každý provozovatel plavidla je povinen ihned nahlásit provozovateli přístavu každou závadu na zařízení přístavu zjištěnou při odběru vody a energie na technologickém zařízení, které využívá.

Provozovny na pozemní části přístavu

- V rámci dlouhodobých nájemních smluv na využívání nebytových prostor je provozovateli umožněno napojení a odběr elektrické energie a vody na základě podepsané dohody o úhradě nákladů.
- Neoprávněný odběr vody nebo elektrické energie, upravování, poškozování či neodborná manipulace s rozvodnou sítí v přístavu je nepřípustné.

Nedodržení tohoto ustanovení může být důvodem k okamžitému zrušení povolení, nebo souhlasu s využitím nebytových prostor.

- Provozovatel přístavu má nárok požadovat na provozovateli, který porušil toto ustanovení zaplacení nákladů spojených s odběrem vody, nebo el. energie, případně s opravou vynucenou neoprávněným jednáním v plné výši.

Pořadatelé akcí na náplavce v rámci přístavu

- V rámci nájemní smlouvy na využití veřejného prostranství (náplavky) k uspořádání akce je pořadateli umožněno napojení a odběr elektrické energie a vody na základě podepsané dohody o úhradě nákladů.
- Neoprávněný odběr vody nebo elektrické energie, upravování, poškozování či neodborná manipulace s rozvodnou sítí v přístavu je nepřípustné.

Nedodržení tohoto ustanovení může být důvodem k okamžitému zrušení povolení, nebo souhlasu s uspořádáním akce.

- Provozovatel přístavu má nárok požadovat na pořadateli, které porušilo toto ustanovení zaplacení nákladů spojených s odběrem vody, nebo el. energie, případně s opravou vynucenou neoprávněným jednáním v plné výši.
- Rozvody elektrické energie za přípojným bodem v rámci zajištění akce musí být opatřeny revizí zodpovědné osoby.
- K vypořádání těchto náhrad je možné využít v souladu se smluvním vztahem vratné kauce stanovené pro jednotlivé akce k těmto účelům.

Nakládání s odpady a jejich likvidace

Rozmístění jednotlivých poloh pro likvidaci odpadů je zakresleno v příloze č. 4 – provozního řádu.

Likvidace pevného odpadu pro provozovny na pozemní části přístavu a plavidla v rozsahu přístavu

- Provozovateli plavidla/nájemci pozemní části přístavu je určena poloha pro shromažďování pevného odpadu.
- V této poloze jsou umístěny kontejnery na tříděný i směsný odpad.
- Umístění sběrných nádob i svoz sběrných míst je zajišťován provozovatelem přístavu.
- Vyúčtování úhrad za likvidaci pevných odpadů zpracovává provozovatel přístavu.
- Nájemce/provozovatel je povinen likvidaci a shromažďování pevného odpadu provádět takovým způsobem, aby neznečišťoval okolí sběrného místa.

Nedodržení tohoto ustanovení může být důvodem k udělení výtky a vícenásobné porušení může být důvodem ke zrušení povolení, nebo souhlasu se stáním plavidla nebo zrušení nájemního vztahu.

Provozovny na pozemní části přístavu – ukládání tekutých odpadů

- **V současné době nejsou nebytové prostory (využívány jako sklady) v prostoru pozemní části přístavu napojeny na systém likvidace tekutých odpadů v rámci kanalizačního systému.**

Plavidla v rozsahu přístavu – ukládání tekutých odpadů

- Provozovatel plavidla je povinen zajistit likvidaci tekutých odpadů prostřednictvím servisního plavidla vybaveného vhodnou technologií a registrujícího množství a druh odevzdaných odpadních vod, nebo uložením odpadu na jiném místě k tomu určeném mimo přístav.
- Přečerpávání odpadních vod (servisní plavidlo) je v prostoru přístavu umožněno pomocí čerpací jímky umístění u sjezdu od limnigrafu Na Františku.
- Provozovatel přístavu si vyhrazuje právo vyzvat provozovatele plavidla k předložení dokladu o likvidaci tekutých odpadů a provozovatel plavidla je povinen takovýto doklad provozovateli přístavu předložit.
- **Ukládání nebo likvidace tekutého odpadu v přístavu mimo servisní plavidlo je nepřípustné.**

Nedodržení tohoto ustanovení může být důvodem k okamžitému zrušení povolení, nebo souhlasu se stáním plavidla.

- Provozovatel přístavu má nárok požadovat na provozovateli plavidla, které porušilo toto ustanovení zaplacení nákladů spojených s likvidací odpadu, nebo škod vzniklých tímto chováním v plné výši.
- Servisní plavidlo je oprávněno k přečerpávání fekálních vod pouze v nočních hodinách mimo provozní dobu přístavu a vůdce plavidla je povinen nahlásit čerpání dispečinku jeden den před započítáním čerpání.

Provozovatel přístavu může požadovat předložení všech dokladů v souvislosti s provozní činností plavidla a příslušnou manipulací s tekutými odpady po provozovateli plavidla.

Podmínky pro ukládání a manipulaci s nebezpečnými látkami a odpadem

- Přístav není vybaven zařízením na sběr nebezpečných odpadů.
- Čerpání pohonných hmot a odkalování plavidel a jiných nebezpečných látek a odpadů je možné pouze prostřednictvím servisního plavidla, vybaveného vhodnou technologií.

V přístavu je přísně zakázáno skladování a manipulace s nebezpečnými odpady a látkami (včetně plynů) bez souhlasu provozovatele přístavu, které nemají přímou souvislost s provozem plavidla.

Nedodržení tohoto ustanovení může být důvodem k okamžitému zrušení povolení, nebo souhlasu se stáním plavidla.

- Provozovatel přístavu má nárok požadovat na provozovateli plavidla, které porušilo toto ustanovení zaplacení veškerých škod vzniklých v souvislosti se skladováním, nebo manipulací s nebezpečnými odpady na zařízení přístaviště, pozemních částech přístavu, vodní cestě, nebo majetku jiných subjektů.
- V přístavu je možno přechovávat pouze takové množství nebezpečných látek, které je nezbytné pro provoz plavidel.
- **Skladování provozních zásob takovýchto látek je nepřípustné.**
- Za bezpečnost uložení takovýchto látek v souladu s platnou legislativou odpovídá provozovatel plavidla, nebo osoba, která takovou látku v přístavišti uložila.
- Nedodržení tohoto ustanovení může být důvodem k okamžitému zrušení povolení, nebo souhlasu se stáním plavidla.
- Provozovatel přístavu má nárok požadovat na provozovateli plavidla, které porušilo toto ustanovení zaplacení veškerých škod vzniklých v souvislosti se skladováním, nebo manipulací s nebezpečnými odpady na zařízení přístavu, pozemních částech přístaviště, vodní cestě, nebo majetku jiných subjektů.
- V případě vzniku mimořádných situací může provozovatel přístaviště udělit výjimku z tohoto ustanovení.

Provozovatel přístavu může požadovat předložení všech dokladů v souvislosti s provozní činností plavidla a příslušnou manipulací s nebezpečnými látkami po provozovateli plavidla.

Ceny služeb:

- Vstup na pozemní část přístavu je volný a není zpoplatněn.
- Veškeré služby poskytované provozovatelem přístavu včetně stání/kotvení jsou zpoplatněny a to:
 - Rezervování části přístavu (kotevní polohy) ke stání plavidel a plovoucích zařízení.
 - Vjezd motorových vozidel mimo režim zásobování
 - Využití (nájem) pozemní části přístavu k parkování, podnikání, reklamě, provozování kulturních, společenských a sportovních akcí, k pořizování kamerových a fotografických materiálů nesloužících výhradně pro osobní potřebu.
 - Odběr elektrické energie, vody a čerpání kanalizace.
 - Svoz komunálního odpadu a úklid přístavu.
 - Technická pomoc provozovatel přístavu.

CENÍK JE UVEDEN V PŘÍLOZE č. 5 TOHOTO PROVOZNÍHO ŘÁDU.

6.2. Vodní část přístavu – pravidla využití

- Přístav je označen příslušnými plavebními znaky, které upřesňují podmínky stánív jednotlivých úsecích / kotevních polohách.
- Každý provozovatel plavidla pro osobní dopravu musí vhodným způsobem a v souladu s platnou legislativou zajistit bezpečnost cestujících, zejména přístavních můstků a lávek, které využívá v rozsahu přístavu se souhlasem provozovatele přístavu.
- Přístav může být využíván pouze plavidly, která mají platná lodní osvědčení.
- Plavidla a plovoucí zařízení mohou být vyvázána k vyvazovacím prvkům na hraně nábreží, a stát, a to při dodržování podmínek platných zákonů a vyhlášek.
- Podmínkou je především ochrana nábrežní zdi a kotvicích prvků proti poškození (je nutné používat odrazníky a lana), ochrana životního prostředí a zajištění podmínek pro nerušený výkon práv obyvatel a uživatelů v zástavbě přilehlé k přístavu i ostatních provozovatelů plavidel a pozemních částí přístavu, včetně zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví osob při práci všech pracovníků nájemců a provozovatelů plavidel při výkonu činností v přístavu, nebo jeho uživatelů apod.
- **Provozovatel plavidla zajišťuje odstraňování a likvidaci zachycených nečistot na plavidle a zařízeních sloužících k bezpečnému vyvázání u břehové hrany na své náklady.**
- Před dosažením maximálního plavebního průtoku ($600 \text{ m}^3/\text{s}$) jsou provozovatelé plavidel a plovoucích zařízení povinni tyto odstranit do ochranného přístavu a splnění této povinnosti nahlásit provozovateli přístavu.
- Určená neautonomní plavidla mohou mít stanovenou individuální hodnotu $450 \text{ m}^3/\text{s}$ pro opuštění polohy přístavu z důvodu zajištění bezpečnosti přepravy

Nedodržení tohoto ustanovení může být důvodem k okamžitému zrušení povolení, nebo souhlasu se stáním plavidla.

- Plocha náplavky podél nábrežní hrany sloužící k vyvazování plavidel je v šířce 1 m určena jako manipulační prostor pro obsluhu a přístup na plavidla.
- Ve vybraných polohách přístavu může provozovatel přístavu určit podmínky technického stavu a provozu plavidel, která mohou využít těchto poloh (např. výška plavidla, nutnost vlastního pohonu, hodnota průtoku pro odplutí do ochranného přístavu atd.).

- Provozovatel přístavu v jednotlivých polohách nebo přístavu jako celku může omezit nebo zakázat užívání plavidel, která nejsou autonomní (bez vlastního pohonu) nebo vybavena dostatečnými prostředky pro bezpečné stání (vyvazovací a signální prvky atd.) a kultivované (sociální zázemí) využití břehové hrany.

Jednotlivé polohy a podmínky využití jsou uvedeny v **příloze č. 2 – Využití břehové hrany**

Typy využití břehové hrany

DLOUHODOBÉ STÁNÍ

- Dlouhodobé stání plavidel je možno pouze na základě uzavřené smlouvy a vystavení platné karty „**Povolení ke stání lodi ... jméno... v ř. km ...**“, (**dále jen povolení**), která musí být v době stání v přístavu viditelně umístěna na plavidle. Vzhled a forma vystavené karty bude upravena samostatnou přílohou vydanou správcem přístavu.
- O povolení dlouhodobého stání plavidla musí provozovatel plavidla požádat v dostatečném předstihu tak, aby v době příjezdu do přístavu měl uzavřenu platnou smlouvu a vydáno povolení.
- Pokud nebylo povolení vydáno, musí provozovatel plavidla dodržet podmínky krátkodobého stání v přístavu, a to pouze ve vymezeném úseku, který byl pro tento účel a typ kotvení schválen a vymezen.

KRÁTKODOBÉ STÁNÍ do 30 dní

- Krátkodobé stání plavidel v přístavu je možné pouze se souhlasem provozovatele přístavu a na základě podepsané smlouvy o využití břehové hrany.
- Pro zajištění krátkodobého stání do doby 30 dní jsou vymezeny tzv. **městské polohy**, kde je při dodržení podmínek k využití břehové hrany stání povoleno.

ZVLÁŠTNÍ UŽÍVÁNÍ

- Krátkodobé stání plavidel v přístavu je možné v provozní době přístavu, tj. denně mezi 6:00 a 22:00 hodinou **pouze se souhlasem provozovatele přístavu** (dále jen „souhlas“), pokud v daném úseku, který je pro daný účel vymezen, není přístav obsazen.
- Souhlas udělí telefonicky správce přístavu případně dispečink. Je proveden záznam o krátkodobém stání do provozní knihy přístavu pro potřebu kontroly a evidence.
- Kontakt na provozovatele i dispečink je uveden v tomto provozním řádu a na plavebním značení v daném úseku přístavu.
- Provozovatel plavidla je povinen o udělení souhlasu požádat správce/dispečink s předstihem před vyvázáním v přístavu.

- Provozovatel plavidla je povinen provozovateli/na dispečink nahlásit i odplutí z přístavu.
- Krátkodobé stání plavidel k využití pro prodej potravin a občerstvení na palubě plavidel – komerční činnost malých plavidel
 - Určen úsek přístavu - viz. příloha č.2
 - Vůdce plavidla zájem o možnost využití pozice předem hlásí provozovateli přístaviště nebo na dispečink a v případě volné kapacity je mu stání odsouhlaseno
 - Je zakázáno použití náhradních zdrojů při provozu plavidla v přístavišti – výjimku může v opodstatněném případě odsouhlasit pouze provozovatel přístavu
- Krátkodobé stání zajišťující nástup a výstup cestujících v rámci vykonávání jiných komerčních činností
 - Určen úsek přístavu - viz. příloha č.2
- **Krátkodobé stání plavidel, Plavebního úřadu, správce toku a orgánů IZS, PČR a MP v rámci vykonávání provozních činností se řídí pouze informativní komunikací s provozovatelem přístavu.**

OBECNĚ

- Provozovatel přístavu může po předchozím upozornění provozovatelů plavidel krátkodobě stanovit (upravit) časový harmonogram využití přístavu a zejména stání plavidel, a to i v případě platného povolení, nebo souhlasu ke stání lodí, zejména v případech, které jsou v zájmu bezpečnosti provozu přístavu, vodní cesty, nebo všeobecných zájmů provozovatele přístavu – např. pořádání veřejných akcí.
- Drobné opravy plavidel a jejich zařízení musí být prováděny v souladu s platnými předpisy, zejména s ohledem na možné znečištění povrchových vod. Generální opravy a opravy většího rozsahu jsou v přístavu vyloučeny.
- Pro cestující musí být stanoveny příslušné zásady pohybu a pobytu v konkrétním plavidlu a příslušné části přístavu a uvedeny ve „Smluvních přepravních podmínkách“, které musí být k dispozici na všech osobních lodích.
- Tyto „Smluvní přepravní podmínky“ je povinen každý provozovatel plavidla pravidelně aktualizovat na vyžádání provozovatele přístavu je předložit ke kontrole.
- Provozovatel plavidla je povinen zajistit požární bezpečnost plavidla, vybavit plavidlo dostatečným množstvím hasební techniky, dokumentací dle platné legislativy v požární ochraně a proškolit vůdce plavidla a členy posádky v požární ochraně.
- Připravenost zdolávání požáru je provozovatel přístavu oprávněn kontrolovat a požadovat předložení dokumentace na provozovateli plavidla ke kontrole.

6.3. Pozemní část přístavu – pravidla využití

Podmínky pro provozování činností na pozemní části přístavu

- Na pozemní části přístavu – nízkých nábřežích mohou být na základě rozhodnutí provozovatele přístavu organizovány sportovní, společenské a kulturní akce v souladu s tímto provozním řádem a Tržním řádem Hlavního města Prahy.
- Na pozemní části přístavu – nízkých nábřežích mohou být na základě smluvního vztahu v souladu s Tržním řádem hl. m. Prahy a tímto provozním řádem umístěny prodejní stánky, tržště, restauračních zahrádek apod.
- Každý nájemce pozemní části přístavu je povinen s provozovatelem přístavu v dostatečném předstihu uzavřít smlouvu a dohodnout podmínky, za kterých bude možno předmět nájmu vykonávat.
- Při kontrole provozu přístavu je každý nájemce povinen na vyzvání provozovatele přístavu, nebo orgánů státní správy a samosprávy předložit kopii smlouvy k nahlédnutí a ověření skutečností ve smlouvě uvedených, tj. nájemce je povinen mít kopii smlouvy neustále v místě předmětu nájmu k nahlédnutí.
- Na činnosti vykonávané na pozemní části přístavu se vztahují všechna ustanovení tohoto provozního řádu, zejména ustanovení o nakládání s nebezpečnými látkami, odpadem, energiemi, provozní dobou, zásobováním, vjezdu a parkování automobilů aj.
- V případě konání akcí vedoucích ke zvýšené návštěvnosti, nebo k jiným omezením provozu přístavu může provozovatel přístavu požadovat po provozovateli takovýchto činností předložení „**lokálního provozního řádu – podmínky realizace akce**“, vypracovaného pro konkrétní část přístavu v konkrétním čase. Tento lokální provozní řád musí být předem projednán s provozovatelem přístaviště, schválen a trvale umístěn v místech provozování činností u osoby odpovědné za organizace akce.
- Podmínky realizace akce musí být předem projednány s provozovatelem přístavu, včetně určení osoby odpovědné za organizace akce.
- V případě vzniku povodňových stavů v souladu s povodňovým plánem a tímto provozním řádem může provozovatel přístavu nařídit vyklizení přístavu. Nájemcům v takovém případě nenáleží právo na náhradu škody v souvislosti se zmařením jeho zájmů.
- Provozovatel aktivit na pozemní části přístavu je zodpovědný za pronajatý prostor, jeho bezprostřední okolí, stav a chování návštěvníků svého zařízení.

POŘADATEL AKCE JE POVINEN

- **Dodržet podmínky realizace akce a uposlechnout příkazu provozovatele přístavu a v jeho nepřítomnosti správu nábreží**
- Využít záboru jen rozsahu vyznačeném na ploše (pro možnost kontroly) a který musí odpovídat rozsahu plochy určené k realizaci akce dle nájemního vztahu
- Zajistit dostatečný počet sběrných nádob, sociálního zázemí a ostatního mobiliáře nutného k zajištění bezpečného průběhu akce
- Provádět úklid během akce i bezprostředně po jejím dokončení v rozsahu domluveném v nájemním vztahu a na přístupových trasách k místu akce
- **Dodržet dohodnuté časy pořádání akce i jednotlivých produkcí dle základního nastavení provozu přístavu**

V případě jakýchkoliv změn a problémových situací bezodkladně informovat provozovatele přístavu a pouze v případě jeho nedosažení správu nábreží.

Nedodržení této povinnosti je možné postihovat v rozsahu vzniklých souvisejících nákladů ze strany provozovatele přístavu viz. příloha č. 5 nebo dle podmínek smluvního vztahu.

7. ZÁKAZY A DOPLŇUJÍCÍ USTANOVENÍ

- V prostoru pozemní i vodní části přístavu je zakázáno umístění reklamních bannerů bez písemného souhlasu provozovatele a projednání s příslušnými orgány.
- Je nepřípustné provádění změn anebo poškozování vybavení přístavu nebo pevných stavebních konstrukcí nebo technologických prvků, které tvoří součást přístavu.
- **V případě mimořádných situací mimo běžné podmínky provozu popsané v tomto provozním řádu je nezbytný písemný souhlas provozovatele přístavu.**
- Seznam příloh provozního řádu je uveden samostatně.
- Jednotlivá ustanovení provozního řádu mohou být podle aktuální provozní situace doplněna vyhláškou provozovatele přístavu.

Seznam příloh:

- Příloha č.1 Situace přístavu
- Příloha č.2 Využití břehové hrany přístavu
- Příloha č. 3 Kotevní prvky, přípojně body a mobiliář přístavu
- Příloha č. 4 Nebytové prostory, sběrná místa komunálního a tříděného odpadu aj.
- Příloha č. 5 Ceník služeb



Platný ceník pro rok 2025

Ceník břehové hrany pro krátkodobý i dlouhodobý pronájem na pražských náplavkách.

Krátkodobé stání – malá plavidla do 20m délky

pronájem hrany – stání 1 plavidlo	0-30 min	100 Kč
další započatá ½ hodina		100 Kč

Krátkodobý pronájem – 30dní

pronájem hrany – gastro	bm/měsíc	1.200 Kč
pronájem hrany – kombi. provoz	bm/měsíc	850 Kč

Pontony (max.20m)

pronájem hrany	den	1.320 Kč
pronájem hrany nástupní můstek (jiné využití)	bm/den	600 Kč

Dlouhodobé pronájmy

OLD	bm/měsíc	300 Kč
kombinovaný provoz	bm/měsíc	600 Kč
gastro	bm/měsíc	900 Kč

Dodatečné úlevy

mimosezónní provoz	sleva	50%
2.řada (pozice lodi)	sleva	25%
3.řada (pozice lodi)	sleva	50%
kulturně-památková loď	sleva	50%
elektrifikace lodi	sleva	25%

V Praze dne 1. 6. 2025

Ing. Josef Bláha
předseda představenstva



Marta Pražáková, B.A.
místopředsedkyně představenstva



TRADE CENTRE PRAHA a.s., Blanická 1008/28, Praha 2,
PSČ 120 00, email@tcp-as.cz, tel: 222 013 111
zapsaná dne 19. 2. 1990 v obchodním rejstříku pod spis. zn. B 43
vedeného Městským soudem v Praze, IČO: 004 09 316

www.tcp-as.cz